

JESIEN/ZIMA
2 0 0 1

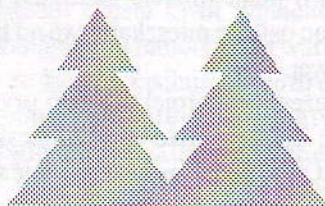
GAZETA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
KSIĘŻE MAŁE

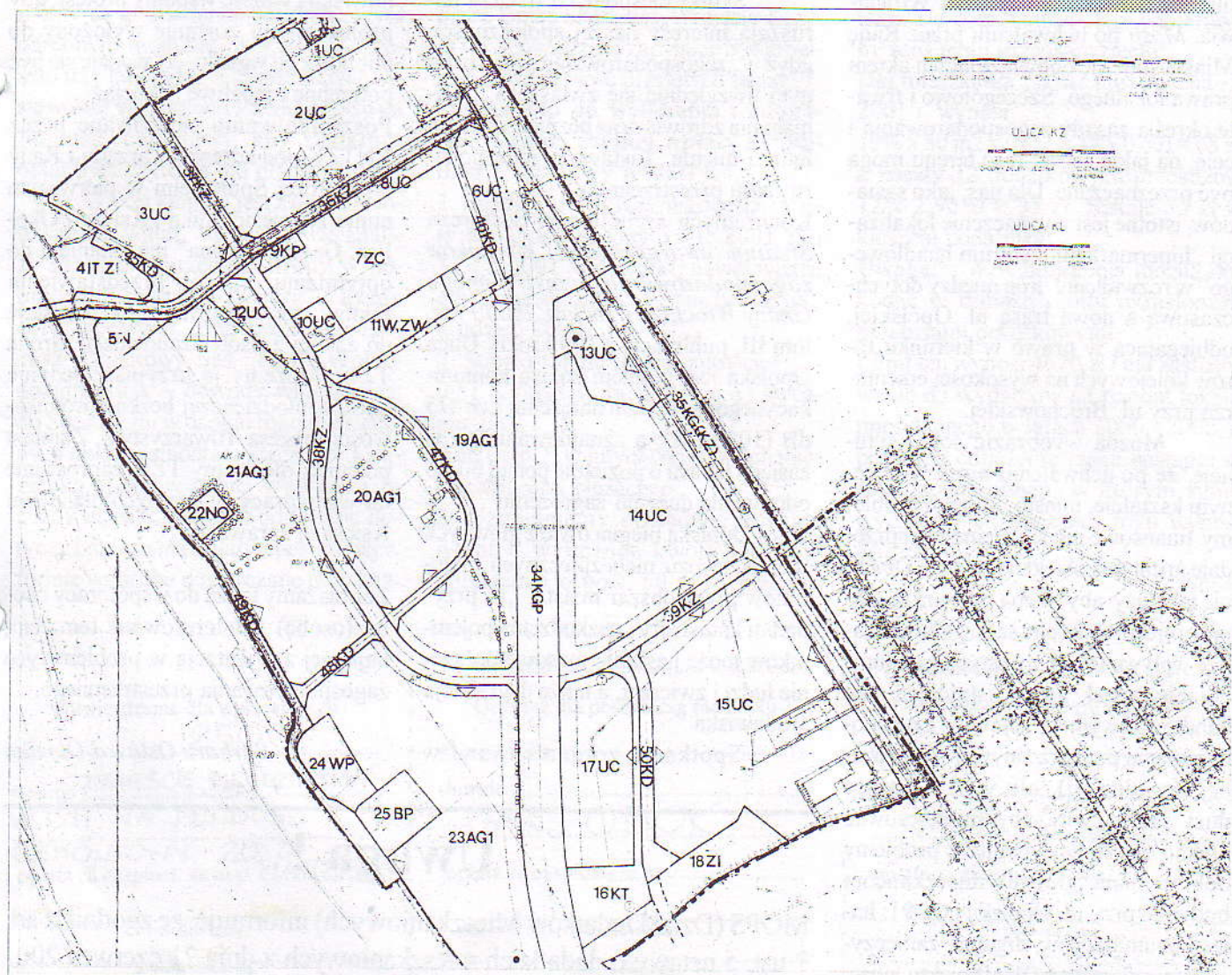
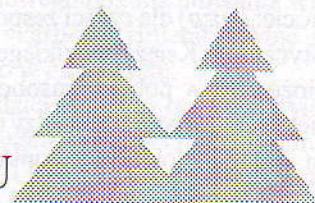


NR ISSN 1427-437X
NR 24

UL. TARNOGÓRSKA 1, 52 021 WROCŁAW, TEL/FAX 342 65 60



Naszym Czytelnikom życzymy
WESOŁYCH ŚWIĄT
I POMYŚLNEGO NOWEGO ROKU



fragment miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

CENTRUM HANDLOWE **Czy nam to czymś grozi?!**

Nowe plany zagospodarowania przestrzennego

CENTRUM HANDLOWE

czy nam to czymś grozi?!

Nowe plany zagospodarowania przestrzennego

Powstaje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (w skrócie: *mpzp*) dla części zespołu urbanistycznego Księży Wielkiego, terenu położonego w pobliżu zasobów Spółdzielni, usytuowanego między ul. Opolską, linią kolejową w kierunku Opola, ulicą Sosnowiecką i granicą Wrocławia. *Mpzp* po uchwaleniu przez Radę Miasta staje się obowiązującym aktem prawa lokalnego. Szczegółowo i trwale określa zasady zagospodarowania i cele, na jakie części tego terenu mogą być przeznaczane. Dla nas, jako sąsiadów, istotne jest wyznaczenie lokalizacji „hipermarketu, centrum handlowego” w rozwidleniu dróg między dotychczasową a nową trasą ul. Opolskiej, odbiegającą w prawo w kierunku torów kolejowych na wysokości cmentarza przy ul. Brochowskiej.

Można wyobrazić sobie sytuację, że po uchwaleniu *mpzp* w obecnym kształcie, miasto, którego problemy finansowe nie są tajemnicą, sprzedaje grunt pod obiekt handlowy. Obiekt nie tak duży, aby trzeba było już na etapie projektu wykonać szczegółową analizę wpływu takiej inwestycji na komunikację, rynek pracy, istniejącą sieć handlową (wymogi ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym po tegorocznej nowelizacji), ale wystarczająco duży i atrakcyjny, aby zainteresować klientów z okolicy i pogłębić problemy dobrze znane głównie mieszkańcom budynku przy ul. Opolskiej 65-91: hałas komunikacyjny, drgania, zanieczyszczenie powietrza. Wg projektu *mpzp*, o którym jest mowa, ul. Opolska ma stać się w przyszłości nowoczesną, dwujezdniową trasą z 5-10-metrowym pasem rozdziału z linią tramwajową pośrodku. Ale jest to kwestia dość odległej przyszłości: przebudowa ul. Opolskiej nie należy do priorytetowych zadań miasta, a teren, na którym znajduje się „nasz” odcinek ulicy, nie ma swo-

jego *mpzp* warunkującego przebudowę. Ustalenia projektowanego *mpzp* są dla nas niekorzystne. Centrum handlowe może powstać już wkrótce, a brak jest nawet możliwości równoczesnego zmodernizowania ulicy Krakowskiej i Opolskiej.

Skutki niespójnych działań naruszają interesy naszej społeczności, gdyż w „zagospodarowaniu przestrzennym” uwzględnia się zwłaszcza... wymagania zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia” (ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym).

Konkretnych argumentów dostarcza *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wrocław. Wrocław 2000 Plus*, tom III, publikacja z 1999 roku. Ulica Opolska jest źródłem hałasu komunikacyjnego o średnim natężeniu $L_{eq}=75$ dB (1995 rok), a „znajdowanie się w zasięgu hałasu o poziomie ponad 60 dB odpowiada dużemu zagrożeniu”.

Ulicą Opolską biegną dwie z głównych tras przewozu niebezpiecznych materiałów przez obszar miasta. „W przypadku katastrofy i uszkodzenia pojemników może nastąpić masowe porażenie ludzi i zwierząt, a także degradacja środowiska.”

Spotkanie zorganizowane w

październiku staraniem Rady Osiedla Księżę z dyrektorem Biura Rozwoju Wrocławia Tomaszem Ossowiczem i głównym projektantem Joanną Kimorską nie usunęło zgłaszanych wątpliwości i obaw osób zebranych. Poruszono również znany temat poprowadzenia ul. Opolskiej przy torach linii kolejowej już od estakady nad ul. Krakowską. Zdaniem zaproszonych projekt taki nie ma szans realizacji, gdyż pas zieleni (ogródki) pełni funkcję ochronną oddzielając osiedle mieszkaniowe od linii kolejowej.

Zastrzeżenia do projektu *mpzp* przedstawiło Towarzystwo Ziemi Księskiej i Rada Osiedla. Pozostaje uzgodnić stanowisko i wnieść wspólny protest, gdy projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu, co wydaje się być potrzebne i możliwe. Chociaż...

Poszturchiwania skierowane przez RNTZK pod adresem Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni w pierwszym numerze miesięcznika „Księżę i Okolice. Gazeta lokalna” nie skłaniają do optymizmu. Sposób przedstawienia faktów i ton wypowiedzi nie przystaje do żadnej z osób Szanownego Grona TZK. Możemy je przypisać jedynie bardzo młodzięcej bezkompromisowości prezesa Towarzystwa. Zamiast polemiki oferujemy TZK zaproszenie do współpracy w istotnych dla Ziemi Księskiej sprawach.

Zapraszamy także do współpracy osoby (osobę) zainteresowane tematem, najlepiej z orientacją w problematyce zagospodarowania przestrzennego.

Barbara Osińska-Omelan

Uwaga !

MOPS (Dział Dodatków Mieszkaniowych) informuje, że zgodnie z art. 7 ust. 5 ustawy o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 (Dz. U. 71 poz 734) dodatek mieszkaniowy przyznawany będzie od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku.

Przykład:

Chcąc uzyskać dodatek od 1 stycznia 2002 r. wniosek należy złożyć w grudniu 2001 r. Chcąc uzyskać dodatek od kwietnia 2002 r. wniosek należy złożyć w marcu 2002 r.

Zmiana wchodzi w życie od 1 stycznia 2002 r.

Skorzystaj z ulgi podatkowej

Spółdzielcy, podobnie jak wcześniej członkowie wspólnot mieszkaniowych, uzyskali prawo do odliczenia od podatku części kwot wpłacanych do spółdzielni na remonty pod warunkiem, że te kwoty zasilają **wyodrębniony fundusz remontowy, a wpłaty są odpowiednio udokumentowane.**

U nas środki finansowe na remonty są gromadzone na statutowym odrębnym funduszu, a ponadto, przeszło trzy lata temu, z eksploatacji podstawowej wydzielono stawkę odpisu na fundusz remontowy, aby struktura opłat była czytelna dla płacących.

Więcej kłopotu jest z udokumentowaniem wpłat. Na podstawie analizy przepisów przedstawiliśmy w poprzednim numerze *Gazety* „Zasady dotyczące wpłat...” na wydzielony fundusz remontowy SM „KM”. Wpłaty dokumentują: - dowody wniesionych do Spółdzielni w danym roku miesięcznych opłat eksploatacyjnych (np. książeczka opłat) w pełnej wysokości za każdy miesiąc, którego odliczenie dotyczy i naliczenia opłaty miesięcznej w formie wydruku dostarczane przy każ-

dej zmianie wysokości opłaty, które zawiera wymiar miesięcznej wpłaty na fundusz remontowy.

Mimo że miesięczna opłata eksploatacyjna w pełnej wysokości na pewno zawiera również wpłaty na fundusz remontowy, przepisy podatkowe wymagają jej wyszczególnienia na dowodzie wpłaty. Problem ten rozwiązujemy umieszczając na odcinku wpłat dopisek: „w tym na fundusz remontowy... zł”. (Poniżej pokazujemy przykład jak należy wypełnić druczek wpłaty)

Taki sposób dokumentowania wpłat na fundusz remontowy w ocenie naszej księgowej, p. Lidii Beinaraństas, jest zgodny z przepisami zacytowanymi przez Urząd Skarbowy Wrocław-Krzyki w odpowiedzi na zapytanie Spółdzielni o prawidłowość przyjętych zasad.

Wskazówki do wyliczenia i udokumentowania rocznej wpłaty na fundusz remontowy w 2001 r.

1. Bierzymy pod uwagę miesięczne opłaty wpłacone między 1.01. 2001 r. a 31.12. 2001 (datownik!) nawet wtedy, gdy dotyczą opłat za ubiegły rok np., grudzień 2000.

2. Stawki funduszu remontowego 0,51 (zł/m²) w ubiegłym roku i styczniu 2001

0,60 (zł/m²) w lutym i następnych miesiącach roku bieżącego.

3. Uzupełniamy posiadane dowody wpłat o wyliczone kwoty, np.: dla mieszkania o pow. 50 m² wpłata za

marzec 2001:

$50 \text{ m}^2 \times 0,60 \text{ zł/m}^2 = 30 \text{ zł}$, z dopiskiem (wg wzoru) „w tym na fundusz remontowy 30 zł”.

Podany sposób umożliwia skorzystanie z prawa do zmniejszenia podatku z tytułu przysługującej powszechnie ulgi remontowej w sytuacji gdy możliwość tę wprowadzono w ciągu roku podatkowego ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych (w kwietniu br.), a co do prawidłowego dokumentowania wpłat urzędy skarbowe zmieniły swoje stanowisko w ciągu roku.

Najbardziej zgodne z regułami byłoby dokonywanie wpłat na fundusz remontowy co miesiąc na osobnych blankietach, ale dodatkowe opłaty odbierałyby sens temu przedsięwzięciu.

Dla mieszkania 50 m² ulga roczna za 2001 r. wynosi:

$19\% \times 50 \text{ m}^2 \times (0,51 \times 11 \times 0,60) = 68 \text{ zł}$
a koszty 12 dodatkowych przekazów $12 \times 2,90 \text{ zł} = 35 \text{ zł}$; zostaje 33 zł w kieszeni podatnika.

Uwaga: W/w odliczenia można dokonać w ramach limitu określonego przepisami podatkowymi.

Limit ten wynosi 4620 zł i ma zastosowanie do wydatków na remont lokalu mieszkalnego w latach 2000 - 2002, a pierwsze odliczenie może nastąpić w roku podatkowym, w którym suma wydatków od początku roku wynosi 462 zł.

BO-O

Potwierdzenie dla wpłacającego
zł. 250,-
słownie DWIEŚCIE PIĘCDZIESIAT
WTYM NA FUNDUSZ
REMONTOWY 30,-zł
opłata za eksploat. za m-c. MARZEC

Nazwisko i Imię

Adres zamieszkania

PKO BP SA III O/Wrocław
75 10205242 128311861
Spółdzielnia Mieszkaniowa "KSIEŻE MAŁE"

Datownik

podpis przyjmującego

opłata zł

Nr kartoteki

Odcinek dla posiadacza rachunku

zł.

słownie

JAK OBOK

opłata za eksploat. za m-c.

Nazwisko i Imię

Adres zamieszkania

PKO BP SA III O/Wrocław
75 10205242 128311861
Spółdzielnia Mieszkaniowa "KSIEŻE MAŁE"

Datownik

podpis przyjmującego

opłata zł

Nr kartoteki

Odcinek dla poczty lub PKO

zł.

słownie

JAK OBOK

opłata za eksploat. za m-c.

Nazwisko i Imię

Adres zamieszkania

PKO BP SA III O/Wrocław
75 10205242 128311861
Spółdzielnia Mieszkaniowa "KSIEŻE MAŁE"

Datownik

podpis przyjmującego

opłata zł

PRAWO SPÓŁDZIELCZE

W tym miejscu miała znaleźć się informacja o zmianach w prawie dotyczącym spółdzielni:

„Niezły galimatias. Konia z rzędem temu, kto rozezna się dzisiaj w przepisach prawa spółdzielczego” - pisze znawca przedmiotu adwokat Wiktor Łyszczak w *Rzeczpospolitej*. Inny tekst, również z *Rzeczpospolitej*: „Statuty na chwilę” komentuje obowiązek dostosowania statutów spółdzielni mieszkaniowych do nowych przepisów - wobec zastrzeżeń do ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i będącego w trakcie zmian prawa spółdzielczego. Termin: 23 stycznia 2002.

Nie działa już (jeszcze?) Nadzwyczajna Komisja Sejmowa doskonaląca przepisy spółdzielcze, a w Komisji Infrastruktury, gdzie nas odesłano z pytaniami, zgłosiła się niesłychanie cierpliwa automatyczna sekretarka...

Pytania pozostały: o terminy, ale też o zasady przyzwoitej legislacji.

Jeżeli - jak zwykle - bardzo pracowity grudniowy sejm nie zracjonalizuje tego terminu i innych terminów wynikających z ustawy o sm, to w styczniu czeka nas uchwalenie statutu - na chwilę.

BO-O

REMONTY

Trwa praca nad planem remontów na przyszły rok. W związku z tym prosimy o zgłaszanie się zainteresowanych wymianą pionu wodno-kanalizacyjnego, najlepiej ze zgodnym wnioskiem podpisanym przez chętnych „w pionie”. Celem jest jak najszybsze zakończenie remontu tych instalacji oraz powszechne opomiarowanie zużycia wody przez założenie wodomierzy.

Ryczałtowe rozliczenia wody uderza w słabiej wyposażone, niezamieszane, 1, 2-osobowe gospodarstwa domowe, a ceny wody mają nadal rosnąć.

BO-O

Apel

Towarzystwo opieki nad ociemniałymi

Zakłady dla niewidomych w Laskach

Zwrócili się do Rady Nadzorczej naszej Spółdzielni z prośbą o pomoc finansową. Rada Nadzorcza natomiast, nie dysponuje na ten cel funduszami, przekazuje apel mieszkańcom Spółdzielni Mieszkaniowej „KM”.

Laski znalazły się w bardzo trudnej sytuacji finansowej z powodu zmniejszenia lub nie wypłacania subwencji państwowych!

Kształcą i wychowują w 9 szkołach ponad 300 niewidomych dzieci i młodzieży. Wśród nich około 50% posiada dodatkowe kalectwa i tym samym wymaga szczególnej opieki medycznej i pedagogicznej. Dodatkowo prowadzą działy, na które nie otrzymują subwen-

cji: szkołę muzyczną, rehabilitacyjny basen pływacki, gimnastykę korekcyjną, hipoterapię, naukę orientacji przestrzennej i naukę patrzenia dla niedowidzących. Wszystkie te działania służą jednemu celowi, aby niewidomy mógł samodzielnie żyć i zarobić na swoje utrzymanie.

W roku 2000 dopłata z kwesty do utrzymania szkół i internatów wyniosła 47% ogólnych wydatków.

Aby prowadzić nadal działalność edukacyjną w tym roku muszą zebrać znacznie więcej.

Ufają, że zamieszczony tu apel nie zostanie bez echa. Łączą wyrazy szacunku i zapewniają o pamięci w modlitwach.

Dział darów: Elżbieta Morawska-Sawa
adres: Laski, 05-080 Izabelin,

tel.: (022) 75-22-004, fax: 75-22-105

Podajemy konto złotówkowe:

Bank Rozwoju Eksportu S.A. w Warszawie nr: 11401010-00-439958-PLN-CURR01-42



Tragedia kociej rodzinki czy ktoś chciałby przytulić się do kotka...

Jakaś BARDZO podła osoba zostawiła w śmietniku przy ul. Gogolińskiej kotkę z trójką maluszków, ślepych jeszcze kociątek. Pudelko z kotkami spostrzegła w zimny ranek 16 listopada dozorczyńni sprzątająca ten rejon. Zawiadomiła o znalezisku Administrację. Placującym pudelkiem z przerażoną i bardzo głodną kocią mamą zaopiekowali się tymczasowo pracownicy Spółdzielni.

Nasi lekarze weterynarii z przychodni dla zwierząt *Panaceum* przy ul.

Tarnogórskiej obejrżeli kotki, które niestety nie były w dobrym stanie. Kocia mama, chyba uderzona czymś twardym w pyszczek, miała wielką, ropiejącą ranę i mocno spuchnięte, zaropiałe oko. Rana została opatrzona i kotce zaaplikowano antybiotyk. Miejmy nadzieję, że się z tego wyliże. W odpowiednim też czasie kotka zostanie wysterylizowana. Dodać trzeba, że nasi weterynarze pomagają kotkom bezpłatnie.

Z trzech kociątek zostało niestety tylko jedno. Teraz oba kotki: mama i chyba synek (co do płci jeszcze nie ma pewności) czekają na kogoś, kto je przygarnie. Są śliczne. Kocia mama jest drobna i cała czarna, a kociątko czarne z białymi skarpetkami.

MC-K

WYSTAWA HAFTU

W Klubie Seniora przy ul. Opolskiej odbyła się wystawa haftu **Anny Witek**.

Pani Anna Witek dała się już poznać czytelnikom naszej Gazety dzięki swojej częstej obecności w naszej rubryce *Listy do i od redakcji*, za co niniejszym Pani Annie dziękujemy.

Tym razem poznailiśmy panią Annę w roli odmiennej od dotychczas nam znanej. Pani Anna zaprezentowała we wszystkich możliwych miejscach przestrzeni klubowej dzieła swojej sztuki hafciarskiej. Jej piękne obrusy, serwetki i inne dekoracyjne wytwory wisały nie tylko na wszystkich ścianach klubu, ale również leżały na stołach, fotelach i niemal każdym dostępnym skrawku przestrzeni. Był gęsty tłum gości, który

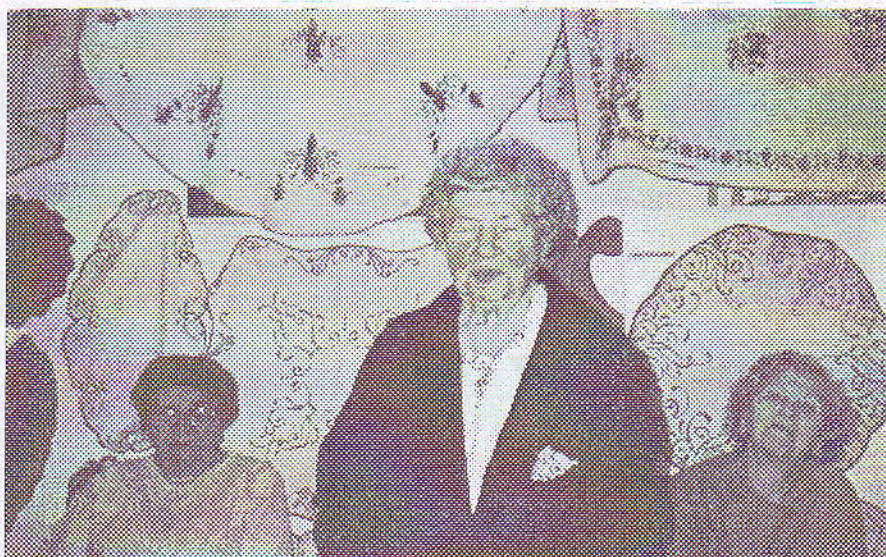


Anna Witek, wrzesień 2001 r.

przyszedł na otwarcie wystawy, bardzo miła i ciepła atmosfera z ciasteczkami, kawą i herbatą.

Oby takich imprez było więcej w Klubie Seniora i jak najwięcej seniorów zabawiających się w tak twórczy i radosny sposób.

MC-K



Anna Witek na tle swoich prac, wrzesień 2001 r.

potrzebna interwencja dzwoń 986

Mieszkańcy naszego osiedla często się skarżą na naganne zachowanie młodych ludzi w sąsiedztwie naszych domów lub uciążliwych i nieestetycznych pijaczków. Te tematy były wielokrotnie poruszane. Zawsze radziłam dzwonić w takich sytuacjach na policję, bo tylko to wydawało się możliwym i bezpiecznym zachowaniem. Czy skutecznym? Pewnie nie, skoro dzwoniliśmy tak rzadko.

Czy coś się zmieniło?

TAK!

Rada Miasta powołała w Sukiennicach Centrum Kierowania, które stanowi 20 strażników-rewirowych pod jednym numerem telefonu alarmowego 986. Strażnicy mają interweniować w sprawach porządkowych, parkowania pojazdów, zakłócaniu ładu, spożywaniu alkoholu itp.

Jeśli znowu na ławce pod naszym domem rozsiądzie się wieczorem zbyt głośna młodzież lub zobaczymy, że znowu pijacek nieobyczajnie sika nam w krzaczki lub, nie daj Boże, w bramę - to łap kochany sąsiedzie za telefon, wystukaj 986, a dzielni strażnicy-rewirowi zjawią się tak szybko jak tylko możliwe, może nawet szybciej niż myślisz, - i zrobią porządek!

986 - telefon interwencyjny - korzystajmy z tej specjalnej dla nas możliwości.

A swoją drogą bardzo jesteśmy ciekawi jak w praktyce wygląda powyższa oferta Rady Miejskiej. Chętnie umiścimy relacje mieszkańców, którzy skorzystali z telefonu 986.

Michalina Cieślukowska-Kulmatycka

Z naszego podwórka

Wrócił alkohol na ul. Chorzowską

Sklep spożywczy przy ul. Chorzowskiej przeżył mały remont i wraz z nim powstało stoisko monopolowe. Sklep na urodzie nie zyskał (szkoda!), ale za to powstało w nim stoisko monopolowe. Niektórzy mieszkańcy, zwłaszcza ci, którzy byli świadkami niestosownych obyczajów alkoholowej klienteli ze sklepu „Ana”, są zaniepokojeni. Podobno niesłusznie. Zostało uzgodnione między Spółdzielnią (właścicielem lokalu) a prowadzącymi sklep, że w asortymencie wyrobów alkoholowych nie będzie taniego wina, którego efekt nadużycia był tak uciążliwy. W sumie nie tyle sam asortyment jest ważny, co skutki jego wprowadzenia. Nie będzie pijacków pod sklepem - nie będzie problemu. Pożyjemy - zobaczymy.

MC-K

Rok pod dachem dwóch serc

11 listopada w salce parafialnej przy ul. Świątnickiej odbyły się prezentacje dzieci skupionych wokół parafii Matki Bożej Wspomożenia Wiernych. Dzieci najpierw zgrabnie odegrały dydaktyczny dramatyczny tyczący głównie historii zakonu Zgromadzenia, które zdomowało się w naszej parafii. Później był popis piątki gitarzystów i chóru bardzo grzecznie wyglądających dziewczynek.

Prezentacje między innymi miały za zadanie pokazać, że salka tętni życiem i że w przyszłości może zrobić jeszcze więcej dla okolicznych mieszkańców. Obiekt ten niestety wymaga remontu, a remont oczywiście pieniędzy...

MC-K

„Księżę i Okolice”

Na Księżu Małym ukazał się pierwszy (wrześniowy) numer nowej gazety *KSIĘŻE i OKOLICE*, *Gazeta Lokalna*, wydawanej przez Towarzystwo Ziemi Księżkiej. Cieszymy się tym bardzo, bo to znak, że zorganizowana aktywność lokalnej społeczności rośnie. Nowa gazeta obejmuje rejon całego Osiedla Księżę, w tym i naszą Spółdzielnię. Gazeta jest formatu A3 i numer pierwszy zawiera 8 stron. Treści artykułów tyczą przede wszystkim spraw lokalnych, ale znalazły się tam również porady medyczne, streszczenia filmów i inne, jak „Opowieść nie-zwykła”.

Osobiście, mam tylko jedną małą uwagę: żaden z artykułów *Księża i Okolic* nie został podpisany imieniem i nazwiskiem, nie umieszczono też żadnego nazwiska w stopce redakcyjnej. To chyba nie średniowieczna „skromność” ani obawa przed podpisaniem się pod własnym tekstem? W upublicznianiu wszelkich treści wydaje się ważne nie tylko co jest napisane, ale i KTO to napisał. Powodem jest nie tylko zwykła, ludzka ciekawość, ale względ na wiarygodność tekstu, zwłaszcza gdy tyczy on np. zdrowia.

Tak czy siak - witamy nowy miesięcznik, mając nadzieję, że będzie dobrze służył mieszkańcom naszego Osiedla.

Michalina Cieślukowska-Kulmatycka

Aerobik dla pań

Zajęcia aerobiku dla pań odbywają się w Szkole Terapeutycznej przy ul. Bytomskiej we wtorki i czwartki o godz. 18.00 i 19.00.

„Złoty” pan srebrnik

Polecam gorąco usługi Pracowni Srebrniczej, która ma swoją siedzibę przy ul. Chorzowskiej. Pierwszy raz tam zajrzałam, gdy zerwał się srebrny łańcuszek mojej córki. Pan naprawił zapięcie łańcuszka na poczekaniu i nie chciał przyjąć za to żadnych pieniędzy. Gdy wybrałam się tam po raz drugi, miałam już ze sobą całe pudełeczko łańcuszków, bransoletek, pierścionków - wszystko do naprawy i czyszczenia. Zebrało się tego sporo, bo zbierane latami, a często jest łatwiej kupić coś nowego niż kłopotać się naprawieniem starego. Pewnie gdyby nie bliskość pracowni leżałyby te precjoza w pudełku do dzisiaj. Zajrzałam więc po raz drugi do pana złotnika i zostawiłam mu moje pełne pudełeczko. Wszystko było gotowe na drugi dzień. Zapłaciłam bardzo niewiele i okazjnie kupiłam za grosze śliczną srebrną bransoletkę w cenie srebrnego złomu.

Hej, hej, ludzie! - warto skorzystać z tych atrakcyjnych usług, które są tak blisko!

MC-K

Zimowisko dla dzieci

Rada Osiedla organizuje w czasie ferii zimowych (10 dni) od 8 do 17 lutego zimowisko dla dzieci ze szkoły podstawowej. Koszt uczestnictwa wynosi 380 zł, ale prawdopodobnie będzie niższy, gdyż organizatorzy cały czas poszukują sponsorów (część pieniędzy już jest obiecana z Urzędu Miasta). Zapisy chętnych będą przyjmowane po nowym roku w sali konferencyjnej Spółdzielni podczas dyżurów RO, tj. w każdy piątek od godz. 17.00 do 18.00.

Barbara Krawczyk



Pod dachem dwóch serc - śpiewające i grające dzieci

Co słyszać w Radzie Osiedla

Od kwietnia Rada Osiedla III kadencji rozpoczęła swoją pracę od załatwiania niedokończonych spraw, a przede wszystkim, jak już informowaliśmy, od dokumentacji i zezwolenia na rozpoczęcie wykonywania inwestycji (koszt 3 350 000 zł) dla osiedla Księża Małe. Jest gotowy projekt instalacji przeciwburzowej, ale do tego trzeba było przekonać Radę Miejską. Rozpoczęliśmy od dość intensywnych starań, co zostało uwiecznione sukcesem - dostaliśmy potwierdzenie na piśmie, że inwestycja się rozpocznie w 2002 roku, a całkowite jej zakończenie ma nastąpić w 2003. Pożyjemy, zobaczymy czy obietnice się spełnią. Następne sprawy Osiedla to staranie się o światła u zbiegu ul. Katowickiej i Opolskiej, uporządkowanie trójkąta przy transformatorze oraz podwyższenie peronu do wsiadania przy pętli tramwajowej. To byłoby na 2002 rok.

Powołano komitet przeciwpowodziowy, na którego czele stanął p. Jan Wnęk, p. Palczewski i z Opatowa p. Gęsicki. Panowie ci przeszli już specjalne przeszkolenie.

Na spotkanie w SP 99 w sprawie zagospodarowania terenów Księża Wielkiego od ul. Sosnowieckiej do granic miasta i torów kolejowych przyszło sporo osób. Niestety zebranie zostało zdominowane dyskusją nie na temat, bo głównie nad poszerzeniem ul. Opolskiej, na co nie można było uzyskać żadnej konkretnej informacji, gdyż plany w tej sprawie są ważne tylko do końca br., a o sporządzeniu nowych jeszcze nie ma decyzji. Rada Osiedla na sesji dnia 7 listopada podjęła decyzję o wystąpieniu do Biura Rozwoju Wrocławia o niezatwierdzanie planu zagospodarowania Księża Wielkiego do momentu przedstawienia konkretnych planów przebudowy ul. Opolskiej od Armii Krajowej do granic Wrocławia.

Przewodniczący Rady Osiedla
Bolesław Liniewicz

Listy do i od redakcji

Dbajmy o naszą zieleni na osiedlu
Nikogo już nie trzeba przekonywać, że zieleni w mieście jest bardzo korzystna dla mieszkańców. Nie trzeba tu wyjaśniać jej pozytywnego wpływu na organizm człowieka i na jego samopoczucie. Na szczęście tylko nieliczni członkowie naszej Spółdzielni są nieprzychylni rosnącym na naszym osiedlu drzewom i którym przeszkadza każda gałązka. Wielbiciele psów w dalszym ciągu zamieniają nasze trawniki w WC dla swoich milusińskich. Ten temat niewątpliwie wymaga stałego omawiania na łamach naszej Gazetki.

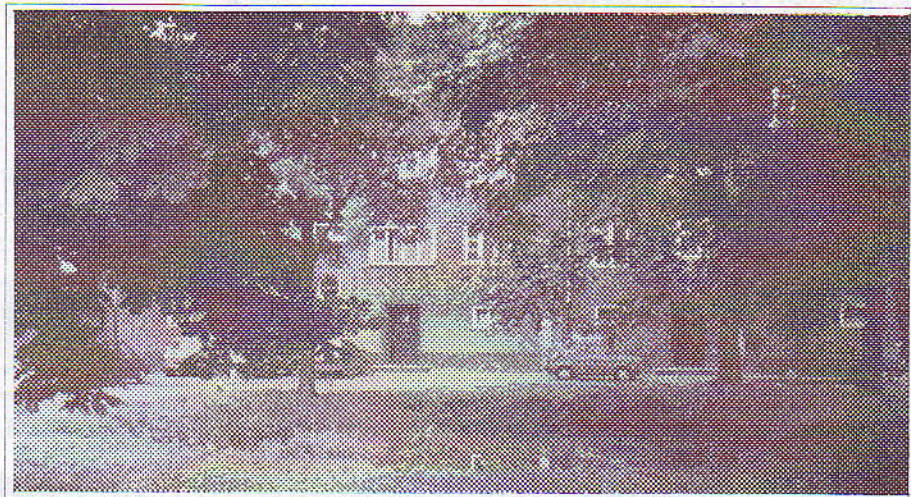
Wracając do zieleni, trzeba z całą stanowczością podkreślić, że jest to wynik pracy pracowników b. WSM i wolontariuszy, którzy wiele lat temu sadzili te pięknie dziś rosnące drzewa. Z pracowników Spółdzielni należy wymienić nazwisko p. Prusa (imienia nie pamiętam, ale chyba Józef), który był motorem całej tej akcji. Były prezes WSM p. Marian Wończina upoważnił go, by z ramienia ówczesnego Zarządu WSM prowadził zadrzewienie i zakrzewienie naszego osiedla (był to drugi czyn społeczny w Spółdzielni. Pierwszym było przedłużenie linii tramwajowej do Księża Małego).

Dobrze się złożyło, że w osiedlu występuje mieszany drzewostan (liściasty i iglasty). Powódź stulecia przeżyło

wiele naszych drzew, natomiast wyginęły krzewy. Obecnie Zarząd Spółdzielni poważnie zajął się urządzeniem terenów zielonych, które zaczął od nasadzenia krzewów. Nasadzenia będą systematycznie kontynuowane w latach następnych. Trzeba zdać sobie sprawę z tego, iż te roboty są kosztowne, a również materiał szkółkarski jest drogi. Naszym obowiązkiem, obowiązkiem członków Spółdzielni, jest systematyczne dbanie o stare i nowe nasadzenia. Skoro obecnie Zarząd Spółdzielni nie żąda od nas wkładu osobistej pracy w urządzenie i konserwowanie zieleni, to ją chociaż szanujmy i przeciwstawiamy się jej dewastowaniu.

Odnoszę się z pełnym uznaniem do pracy naszego Zarządu S-ni w odnawianiu zieleni i ochronie przed szkodnikami. Zarząd przeprowadził jesienny oprysk środkami chemicznymi zagrożonych drzew i za to mu chwała. Uodowodnił swoją ciężką pracę, że nie tylko troszczy się o nasze budynki, utrzymanie ich w pełnej sprawności technicznej, o płynność finansową Spółdzielni, ale również nie zapomina o zieleni, która stanowi upiększenie naszego osiedla, a ponadto tworzy wspianą wizytówkę Spółdzielni Mieszkaniowej Księża Małe.

Zdzisław Bęski



ul. Katowicka

OGŁOSZENIA

● Dyżury Rady Nadzorczej: każdy pierwszy czwartek miesiąca od godz. 16.00 do 17.00 przy ul. Tarnogórskiej 1, sala konferencyjna.

● Dyżury Rady Osiedla: każdy piątek od godz. 17.00 do 18.00 przy ul. Tarnogórskiej 1, sala konferencyjna.

● Emeryci zapraszają: dyżury w każdą środę od godz. 10.00 do 12.00 przy ul. Tarnogórskiej 1, sala konferencyjna.

● Telefon interwencyjny 986

● Straż Miejska, tel. interwencyjny 986
Policja - Krzyki-Rakowiec ul. Traugutta 94, oficer dyżurny - tel.: 343 56 77; dzielnicowy - tel.: 340 41 43.
W punkcie patrolowym policji przy ul. Katowickiej 23 pełni dyżur nasz dzielnicowy: p. Sakowski. Można zgłaszać osobiście uwagi i problemy we wtorki 10.00-12.00 i czwartki 17.00-19.00. Zgłoszenia telefoniczne przyjmuje całą dobę automatyczna sekretarka pod numerem 340 45 91 w Komendzie Rakowiec.



● Rzuć palenie. Antytytoniowy Punkt Konsultacyjny Wydziału Zdrowia Urzędu Miejskiego Wrocławia z siedzibą w Ośrodku Diagnostyki i Rehabilitacji Kardiologicznej przy ul. Nowowiejskiej 64/66 zaprasza w poniedziałki, środy, czwartki, od godz. 15.00 do 18.00,

tel.: 322 60 08, 321 83 68, 321 92 72.
● Bezplatna nauka samobadania piersi. Informacji udziela Grażyna Ferenc, tel. kontaktowy 342 17 25 - Przychodnia lekarska przy ul. Tarnogórskiej 1.

● Opiekujesz się ciężko chorym członkiem rodziny? Chcesz pomóc w opiece nad chorymi? Polskie Towarzystwo Opieki Paliatywnej przy Dolnośląskim Centrum Onkologii organizuje bezpłatny kurs dla wolontariuszy opiekunów chorych. Zgłoszenia przyjmujemy w Zespole Opieki Paliatywnej we Wrocławiu, pl. Hirszfelda 12, tel. 332-67-14.

● **Agencja PKO** nr 103 przy ul. Chorzowskiej 38, w sklepie "Wszystko dla domu", przyjmuje: **nieodpłatnie wpłaty na konto Spółdzielni** (w tym opłaty za mieszkanie). Wpłaty docierają szybko i niezawodnie, co sprawdzamy już 4 lata. Agencja przyjmuje też wpłaty **na konto PKO B.P.**, wypłaty czeków, pobieranie książeczek czekowych - także bez opłat. Łączna kwota wypłat dziennych z książeczek PKO (obiegowych) wynosi 1000 zł, czyli więcej niż na pocztę. Realizacja czeków z kont osobistych dziennie także 1000 zł. Zapraszamy: codziennie od 10.00 do 16.30 i w każdą sobotę od 10.00 do 12.00.

Uwaga. Niskie stawki prowizji od wpłat typu energia, telefon, ZUS, PZU i inne wynoszą 2,90 zł!



● Lecznica dla zwierząt **PANACEUM** czynna jest od poniedziałku do piątku w godz. od 17.00 do 19.00, w soboty od godz. 10.00 do 13.00. Mieści się z tyłu budynku Administracji przy ul. Tarnogórskiej 1. Tel.: 341 64 18. Zapraszamy.

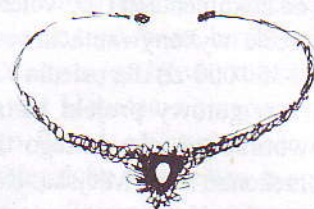
● Warsztat samochodowy przy ul. Tarnogórskiej 1 świadczy usługi w zakresie mechaniki pojazdowej. Tel.: 340 00 52, 0601 563 104.



● Pracownia fotograficzna wykonuje **ZDJĘCIA NA PORCELANIE** ul. Morawska 18 (niedaleko Cmentarza Osobowickiego)
Tel.: 372 50 19, czynna: 10.00 - 16.00, w soboty: 10.00 - 15.00

● Tłumacz przysięgły języka niemieckiego. Tel./Fax: 341 62 13, kom.: 0 600 364 680

● Zakład Tapicerski przy ul. Chorzowskiej 36 wykonuje naprawy i meble tapicerowane na zamówienie. Czynny od poniedz. do piątku w godz. 8.00 - 17.00. Tel.: 341 68 58.



PRACOWNIA SREBRNICZA

Bogusław Klimczak

Naprawa biżuterii, sprzedaż, skup.
Realizacja indywidualnych zamówień
Naprawa opravek okularów.
Ul. Chorzowska 38, tel.: 341 59 34

● Siedziba pracowników socjalnych i opieki społecznej dla mieszkańców naszego osiedla mieści się przy ul. Rybnickiej. Godz. przyjęć: wtorek 8.00-10.00, środa 15.00-17.00, czwartek 8.00-19.00, piątek 13.00-15.00. Telefon: 341 64 88

NIEBIESKA LINIA

W wypadku przemocy i znęcania się w rodzinie lub w sąsiedztwie zadzwoń: "Przemoc w całym kraju" tel. 0-800-120002. Infolinia czynna w godz. 10.00-22.00, w niedziele i w święta w godz. 10.00-16.00

UWAGA

Ogłoszenia komercyjne w tej rubryce są płatne. Opłata podlega uzgodnieniu w zależności od treści ogłoszenia. Pieniądze z ogłoszeń zasilają Fundusz Społeczno-Samorządowy Spółdzielni, z którego finansowana jest nasza Gazeta. Ogłoszenia niekomercyjne i "serdeczności" zamieszczamy bezpłatnie. Zapraszamy do korzystania z naszej oferty.

Za treść ogłoszeń redakcja nie ponosi odpowiedzialności

"Gazeta" została wydana za pomocą SM Księżę Małe,
koordynacja: Michalina Cieślukowska-Kulmatycka; redakcja: Zofia Dillenius,
opracowanie graficzne: Michalina Cieślukowska-Kulmatycka;
numer złożony do druku 15 grudnia 2001 r.

Korespondencję do "Gazety" prosimy wrzucać do granatowej skrzynki wiszącej przy wejściu do Administracji