

REGULAMIN KOMISJI REWIZYJNO – EKONOMICZNEJ RADY NADZORCZEJ SM KSIĘŻE MAŁE

Podstawa prawna:

1. Statut SM Księżę Małe z 6 grudnia 2004 r., w szczególności § 35 ust.3
Regulamin Rady Nadzorczej SM Księżę Małe, w szczególności § 4 ust. 11

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Komisja Rewizyjno - Ekonomiczna Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Księżę Małe (zwana dalej Komisją) działa na podstawie § 4 pkt 8 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Księżę Małe.

§ 2

Komisja składa się z co najmniej 2 osób osób będących członkami Rady Nadzorczej.

1. W skład Komisji wchodzi:
 - a) Przewodniczący Komisji wybierany w głosowaniu tajnym na Posiedzeniu Konstytucyjny Rady Nadzorczej. Przewodniczący Komisji wchodzi w skład Prezydium Rady Nadzorczej,
 - b) pozostałych członków Komisji wybiera Rada Nadzorcza w głosowaniu jawnym.
2. W skład Komisji nie mogą wchodzić etatowi pracownicy Spółdzielni.
3. Rada Nadzorcza w miarę potrzeb może dokonywać zmian w składzie Komisji.

§ 3

Głównym zadaniem Komisji jest dbanie o efektywne , ekonomiczne działanie Zarządu.

§ 4

Komisja może, po konsultacji z Radą Nadzorczą, powoływać zespoły specjalistyczne składające się z mieszkańców osiedla dla rozpatrywania dowolnych spraw związanych z jej pracą.

§ 5

Komisja jest ciałem opiniodawczym dla Rady Nadzorczej.

§ 6

Komisja kontroluje wykonanie przez Zarząd uchwał Zebrania Przedstawicieli Członków lub Rady Nadzorczej dotyczących zakresu prac Komisji.

§ 7

1. Opinie i uchwały Komisji podejmowane są zwykłą większością głosów.
2. W razie równej ilości głosów decyduje głos przewodniczącego Komisji.

II. Zasady współpracy Komisji z Zarządem Spółdzielni.

§ 8

1. Zarząd Spółdzielni zapewnia Komisji niezbędne środki i pomoc techniczną do pracy.
2. Komisja może żądać od pracowników Spółdzielni wyjaśnień ustnych i pisemnych w przedmiocie przeprowadzonych kontroli.

§ 9

Do obowiązków Komisji należy:

- opiniowanie okresowych planów ekonomicznych Spółdzielni,
- opiniowanie okresowych sprawozdań finansowych,
- opiniowanie okresowych sprawozdań z wykonania planów remontów,
- opiniowanie perspektywicznych planów modernizacji osiedla,
- opiniowanie przedstawionych przez Zarząd regulaminów i zarządzeń,
- bieżąca kontrola finansowo-gospodarcza Spółdzielni.

§ 10

Komisja może podejmować inicjatywy zmierzające do:

- obniżenia kosztów eksploatacji,
- obniżenia kosztów remontów,
- zwiększenia rentowności Spółdzielni.

§ 11

Na wniosek Zarządu Komisja zobowiązana jest mu do pomocy w:

1. Negocjacji cenowych z przedsiębiorstwami świadczącymi usługi na rzecz Spółdzielni.
2. Opracowaniu analiz ekonomicznych.
3. Opracowaniu rocznego planu ekonomicznego Spółdzielni.

§ 12

Komisja realizuje ustalenia § 6 Regulaminu poprzez:

- analizę działalności Zarządu pod kątem efektywności ekonomicznej,
- kontrolę pracy Zarządu pod kątem przestrzegania obowiązujących przepisów podatkowo-skarbowych,
- opiniowania rocznych sprawozdań finansowych,
- przeprowadzania kontroli pracy Zarządu,
- przeprowadzania z własnej inicjatywy lub na prośbę Zarządu lustracji tematycznych.

III. Postanowienia końcowe.

§ 13

Komisja prowadzi rejestr prowadzonych spraw, gromadzi dokumenty dotyczące ich załatwiania oraz protokoły z posiedzeń Komisji.

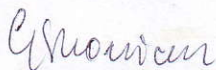
§ 14

Przewodniczący Komisji składa Radzie Nadzorczej sprawozdania z działalności w terminach ustalonych z Prezydium Rady Nadzorczej.

Niniejszy Regulamin przyjęto uchwałą Rady Nadzorczej nr 32/XI/2004 w dniu 4 listopada 2004 r. (protokół 12/XI/2004).

Niniejszy Regulamin zastępuje Regulamin uchwalony na posiedzeniu RN w dniu 25 lipca 1995 r. (protokół nr 11 / VII / 95)

Sekretarz RN



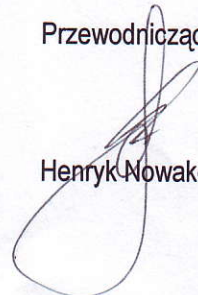
Joanna Grześkowiak

Przewodniczący Komisji
Rewizyjno-Ekonomicznej



Elżbieta Wowrzeczka

Przewodniczący RN



Henryk Nowakowski