

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY REMONTÓW NA 2016r. - wersja nr 1 (z dnia 21.10.2015)
ROBOTY FINANSOWANE Z FUNDUSZY REMONTOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH

Lp.	Nazwa kosztów	Nieruchomości											SUMA
		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	
1.	2.	Chorz. 1-17	Chorz. 2-10	Chorz. 14-38	Chorz. 19-53	Kat. 2-22	Kat. 5-25	Kat. 24-64	Kat. 27-45	Opol. 65-91	Gog. 1-11	Siew. 3-11	SUMA
1 STARE ZASOBY													
1.1	Remont dachowego pokrycia papowego wraz z wymianą obróbek blacharskich ul. Chorzowska 14 (sklepy),36,38, ul. Katowicka 20,22, ul. Katowicka 23,25.			45 000		40 000	40 000						125 000
1.2	Malowanie klatek schodowych, ścian i sufitów			8 000	8 000		8 000	8 000	16 000	16 000			64 000
1.3	Remont wentylacji w budynkach mieszkalnych: realizacja Prace przygotowawcze – projekt	30 000	40 000	50 000	100 000	50 000		110 000	150 000	150 000			730 000
1.4	Remont elewacji (naprawa tynków) na budynkach mieszkalnych	55 000		130 000	57 500	15 000	30 000	75 000	20 000	50 000			432 500
1.5	Wymiana 3 szt. przyłączy kanalizacyjnych do budynku mieszkalnego ul. Chorzowska 25,27,31				36 000								36 000
1.6	Wymiana rur spustowych z blachy ocynkowanej na budynkach mieszkalnych : 50 szt.	2 000		5 000	6 000			4 000		10 000			27 000
1.7	Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych budynku ul. Opolska 85-91 wraz z wykonaniem nowej nawierzchni chodnika z kostki granitowej									150 000			150 000
1.8	Remont wewnętrznej instalacji C.O. - opracowanie i przygotowanie dokumentacji	3 000	1 500	4 000	6 500	4 000	3 500	7 500	4 000	5 500			39 500
1.9	Remont pionów, wymiana grzejników w lokalach mieszkalnych, wymiana pionów wod kan. – wg potrzeb		5 000										5 000
1.10	Wykonanie chodników – sięgaczy , z klatek schodowych od podwórza do drogi żwirowej przy budynku ul. Chorzowska 19-49 (10 szt.)												0
1.11	Wykonanie remontu drogi przy budynku ul. Chorzowska 1-17 (od podwórza), zagospodarowanie terenu	50 000											50 000
1.12	Wykonanie audytu energetycznego – reprezentacyjnego dla starych zasobów.								4 000				4 000
1.13													
1.14													
2 NOWE ZASOBY													
2.1	Wykonanie badania termowizyjnego z uszczelnieniem płyt WWP na łączach – zabezpieczenie przed przemarzaniem ścian										60 000	50 000	110 000
2.2													
Razem:		140 000	46 500	242 000	214 000	109 000	131 500	204 500	194 000	381 500	60 000	50 000	1 773 000
Razem budynki mieszkalne (stary zasób):		1 663 000,00									110 000,00		1 773 000
Razem budynki mieszkalne (nowy zasób):													1 773 000
RAZEM NIERUCHOMOŚCI:		1 773 000,00											
Środki finansowe FR w 2016 roku:		119 026,43	60 473,00	235 122,53	139 972,42	54 936,04	18 599,44	250 259,12	375 928,24	486 652,62	184 354,11	57 086,93	1 982 410,88
		1 740 970									241 441		