

KANCELARIA ADWOKACKA
OSKAR DEREŃ
50-201 Wrocław, ul. W. Jagiełły 3 lok. 10
tel./fax 071 322 06 67, 322 02 73
e-mail: kancelaria@kp-deren.pl
NIP 898-120-34-21

Wrocław, 15 czerwca 2015 roku

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Księża Małe”
Prezes Zarządu
Waldemar Witzak

Opinia prawna w sprawie
projektu uchwały w sprawie zgody na sprzedaż lub zamianę gruntów z Gminą Wrocław

I.

Członek Spółdzielni Witold Studniarczyk złożył wniosek o umieszczenie w porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Księża Małe” punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lub zamianę gruntów z Gminą Wrocław, w celu realizacji projektu obywatelskiego.

II.

Zgodnie z przepisami prawa spółdzielczego, jak i §24a Statutu Spółdzielni, Zarząd winien przedłożyć pod obrady Walnego Zgromadzenia projekt uchwały w sprawie zgody na sprzedaż lub zamianę gruntów z Gminą Wrocław, w celu realizacji projektu obywatelskiego.

Jednakże wobec faktu, iż projekt obywatelski nr 645 został zweryfikowany negatywnie, ponieważ nie jest możliwe poszerzenie drogi nie wykraczając poza działki należące do Gminy Wrocław, zamieszczenie uchwały w porządku obrad Walnego Zgromadzenia jest bezprzedmiotowe.

adw. Oskar Dereń

