

REGULAMIN ZASAD TWORZENIA I WYKORZYSTANIA FUNDUSZU ZASOBOWEGO SM Księża Małe

Na podstawie § 120 ust.1 pkt 2 Statutu Spółdzielni w związku z art. 78 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego tworzy się fundusz zasobowy.

§ 1

Fundusz zasobowy Spółdzielni finansuje majątek Spółdzielni oraz bieżącą działalność Spółdzielni.

§ 2

Fundusz zasobowy tworzony jest z:

1. Wpłaty wpisowego przez członków Spółdzielni.
2. Części nadwyżki bilansowej (odpis na fundusz zasobowy).
3. Przeniesienia skutków rewaluacji sprzedanych środków trwałych.
4. Nieodpłatnego przyjęcia środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych.
5. Przeniesienia na majątek Spółdzielni wartości prawa wieczystego użytkowania gruntów.
6. Pozostałych przychodów zwiększających wartości środków trwałych.
7. Umorzeń kredytów bankowych.
8. Wpłat dokonywanych przez członków w celu sfinansowania inwestycji, na skutek których powstają budowle, obiekty, urządzenia wspólnego użytku, zagospodarowania terenów itp. służące członkom Spółdzielni.
9. Subwencji, dofinansowania oraz dopłat do prowadzonej przez Spółdzielnię działalności statutowej.
10. Środków finansowanych ze spłat wkładów budowlanych z odsetkami umownymi od lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Gogolińskiej 1-11 i odsetek bankowych uzyskanych z lokowania tych środków.
11. Odsetek umownych wpłacanych przez członków Spółdzielni przy ratalnym regulowaniu uzupełnienia wkładów od lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Siewierskiej 3-11.

§ 3

Fundusz zasobowy ulega zmniejszeniu przez:

1. Pokrycie straty bilansowej.
2. Spłatę umorzeń kredytu bankowego z tytułu przekształcenia mieszkań lokatorskich na własnościowe.
3. Przyznanie (uznanie) skutków deprecjacji środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych.
4. Nieodpłatne przekazanie środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych.
5. Zasilenie tworzonych funduszy celowych poprzez udzielenie pożyczki zwrotnej.
6. Umorzenie środków trwałych finansowanych bezpośrednio z funduszu zasobowego.
7. Umorzenie wieczystego użytkowania gruntów.
8. Przekazanie własności środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych na rzecz członka Spółdzielni.

§ 4

Zasilenie funduszu zasobowego z nadwyżki bilansowej następuje po uwzględnieniu odliczeń ustawowych obciążeń Spółdzielni.

§ 5

Przeznaczenie nadwyżki bilansowej na fundusz zasobowy każdorazowo określa Zebranie Przedstawicieli Członków SM KM

§ 6

Zgodnie z art. 26 § 2 Prawa Spółdzielczego, byłemu członkowi nie przysługuje prawo do funduszu zasobowego oraz do innego majątku Spółdzielni, z zastrzeżeniem art. 125 § 5a ustawy Prawo Spółdzielcze.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie: statut i obowiązujące przepisy odpowiednich aktów prawnych.

§ 8

Powyższe zasady zostały uchwalone przez Radę Nadzorczą SM KM uchwałą nr 10 / III / 2005 w dniu 17 marca 2005 r. / Niniejszy Regulamin zastępuje Regulamin uchwalony przez Zarząd SM KM uchwałą nr 99 / XII / 2000 w dniu 29 grudnia 2000 r. /

Sekretarz Rady Nadzorczej

Joanna Grześkowiak

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Henryk Nowakowski